

МТУ Росимущества в Тюменской области, ХМАО, ЯНАО, в лице ООО «Феникс» (далее – Организатор торгов) информирует о проведении торгов в электронной форме по продаже арестованного имущества должников.

Торги состоятся **17.03.2022** (8ч.00мин) по следующему имуществу (102 ФЗ): (залог)

Первые торги (заложенное недвижимое имущество):

1. Квартира, пл. 72,4 кв.м., к/н: 72:23:0432002:12064, г. Тюмень, ул. Народная, д. 4, корп.3, кв. 88, н/ц: 2 499 480р., з-к: 24 995р., шаг: 24 995р., с-к: Белоусова А.И., залог, (зарегистрированы 1 взрослый, 1 ребенок, долг за кап.ремонт 32700р.), **рег. № 72-001691;**
2. Квартира, пл. 66,5 кв.м., к/н: 72:23:0427001:7357, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 13, кв. 28, н/ц: 2 384 000р, з-к: 23840р, шаг: 23840р., с-к: Константинов В.А., залог, (зарегистрировано 2 взрослых, информация о долге за кап.ремонт отсутствует), **рег. № 72-001693;**
3. Квартира, пл. 29,8 кв.м., к/н: 72:25:0105001:472, г. Ишим, ул. Карла Маркса, д. 37Б, кв. 34, н/ц: 882 262,40р., з-к: 8823р., шаг: 8823р., с-к: Эрднеев Д.Л., залог, (зарегистрированные лица отсутствуют, долг за кап.ремонт на 22.12.21 3 тыс.р.), **рег. № 72-001694;**
4. Земельный участок, пл. 500 кв.м., к/н: 72:10:0801001:144, часть жилого дома, пл. 28,6 кв.м., к/н: 72:10:0801001:791, Ишимский р-н., с. Стрехнино, ул. Целинная, д. 37/2 (сделка подлежит нотариальному удостоверению), н/ц: 596 298,40р, з-к: 5 963р., шаг: 5 963р., с-к: Подколзина К.Н. 1/4, Подколзин В.Н. 1/4, Романова Е.В. 1/4., Подколзин Н.С. 1/4, залог, (зарегистрировано 2 взрослых, 2 ребенка), **рег. № 72-001713;**
5. 1/2 доля в праве на земельный участок, пл. 1086 кв.м., к/н: 72:06:0103001:496, Викуловский р-н., с/п Викуловское, возле д. Чебаклей с правой стороны а/д Викулово- Абатское (сделка подлежит нотариальному удостоверению), н/ц: 87 500р., з-к: 875р., шаг: 875р., с-к: Суздальцев Н.Н., Суздальцева О.В., залог, **рег. № 72-001714 1;**
6. 1/2 доля в праве на земельный участок, 1800 кв.м., к/н: 72:06:1303001:168, Викуловский р-н., д. Борки (сделка подлежит нотариальному удостоверению), н/ц: 70 000р, з-к: 700р., шаг: 700р., с-к: Суздальцев Н.Н., Суздальцева О.В., залог, **рег. № 72-001714 2;**
7. Квартира, пл. 50 кв.м., к/н: 72:23:0218001:19443, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 34, кв. 95, н/ц: 3 156 800р., з-к: 31568р, шаг: 31568р., с-к: Кудрявцев Н.В., залог, (информация о зарег.лицах отсутствует, долг за кап.ремонт 6500 на 19.11.21), **рег.№ 72-001715;**
8. Квартира, пл. 34,3 кв.м., к/н: 72:23:0110001:7316, г. Тюмень, пр. Солнечный, д. 8, корп. 1, кв.11, н/ц: 1 821 714,40р., з-к: 18217р., шаг: 18217р., с-к: Фомина А.В., залог, (зарегистрированные лица отсутствуют, долг за кап.ремонт 7000 на 23.11.2021), **рег. № 72-001716;**
9. Земельный участок, пл. 1599 кв.м., к/н: 72:08:1301002:246, двухквартирный жилой дом, пл. 57 кв.м., к/н: 72:08:1301002:456, Заводоуковский р-н., с. Старая Заимка, ул. Одина, д. 10, кв.2, н/ц: 932 800р, з-к: 9 328р., шаг: 9 328р., с-к: Самойлич К.И., залог, (зарегистрировано 2 взрослых, 2 детей), **рег. № 72-001717;**

Повторные торги (заложенное недвижимое имущество):

10. Квартира, пл. 43,2 кв.м, к/н: 72:23:0432003:2472, г. Тюмень, ул. Широкая, д. 192, корп. 1, кв. 234, н/ц: 2 584 000р, с-к: Аникина Н.В, Аникин А.Е, залог, з-к: 25 840р, шаг: 25 840р. (Зарегистрировано 2 взрослых, 4 ребенка, долг за кап.ремонт 27 тыс. руб.); **рег.№.72-001158;**
11. Квартира, пл. 85,9 кв.м., к/н: 72:23:0428002:6180, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 167, кв. 253, н/ц: 3 569 600р., с-к: Лапин А.Н., залог; з-к: 35 696р; шаг: 35 696р. (зарегистрирован 1 взрослый, 1 ребенок, долг за кап.ремонт 27500 руб. на 31.08.2021); **рег.№.72-001321;**
12. Земельный участок, пл. 1841 кв.м., к/н: 72:09:0101001:5, дом пл. 70,6 кв.м., к/н: 72:09:0101001:584, Исетский р-н., с. Красново, ул. Советская, д. 27, н/ц: 557 600 р., з-к: 5 576 р. шаг: 5 576р., с-к: Сухенко Г.В., залог, (зарегистрировано 2 взрослых), **рег. № 72-001476;**
13. Земельный участок, пл. 973 кв.м., к/н: 72:17:1301003:399, дом, пл. 236,9 кв.м., к/н: 72:17:1301002:409, Тюменский р-н., п. Московский, ул. Центральная, уч. 54, д. 64, н/ц: 7 616 000р., з-к: 76 160р., шаг: 76 160р., с-к: Паренкин Е.П., залог, (зарегистрированные лица отсутствуют), **рег. № 72-001544;**

Шаг аукциона составляет 1% от первоначальной продажной цены имущества.

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать **с 10:00 28.02.2022г. до 16:00 14.03.2022г.**
Определение участников 15.03.2022г. в 13:00

Торги состоятся **01.04.2022** (8ч.00мин) по следующему имуществу (229 ФЗ):

Первые торги (заложенное движимое имущество):

1. ТС ЛАДА 217030, 2012 г.в., VIN ХТА217030С0348832, г/н: О 137 КА 72, цвет серый, н/ц: 275 000р., з-к: 137 500р., шаг: 2750р., с-к: Мирзабаев Р.Т., залог, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 1, стр. 40, **рег. № 72-001718;**

Первые торги (не заложенное не движимое имущество):

2. Нежилое здание, пл. 18 кв.м., к/н: 72:10:1501003:236, (земля в аренде), Ишимский р-н., с. Плешково, ул. Садовая, д.1, н/ц: 142 800р., з-к: 71 400р., шаг: 1428р., с-к: Шорохов А.Ю., арест, **рег. № 72-001692;**

Повторные торги (не заложенное недвижимое имущество):

3. Нежилое помещение, пл. 17,7 кв.м., к/н: 72:23:0106003:1535, г. Тюмень, ул. Малиновского, д.4, гараж 244, н/ц: 214 710р., з-к: 107355р, шаг: 2 147р. с-к: Распопов А.А., АРЕСТ (**рег№.72-001094;**)
4. Квартира, пл. 34,1 кв.м., к/н: 72:17:1313002:465, г. Тюмень, Червишевский тр, д.47, корп.2, кв. 12, н/ц: 2 914 055р., з-к: 1 457 027,50р; шаг: 29 140р. с-к: Кезиков Д.Ю., АРЕСТ (Задолженность за кап.ремонт 1400 на 13.09.2021, зарегистрированные лица отсутствуют.) (**рег.№.72-001101;**)
5. Нежилое помещение, пл. 21,8 кв.м., к/н: 72:23:0218001:3484, г. Тюмень, ул. Мало-Загородная, д. 23, стр. 8, гараж 16, н/ц: 250 495р., з-к: 125 247р, шаг: 2505р. с-к: Зобнин А.В., АРЕСТ (**рег№.72-001155;**)

6. Нежилое помещение, пл. 19,7 кв.м., к/н: 72:23:0106003:1355, г. Тюмень, ул. Малиновского, д. 4, пом. 1005, н/ц: 234 260р., з-к: 117 130р, шаг: 2343р. с-к: Миргалиев Э.Я., АРЕСТ (per.№.72-001156);
7. Квартира, пл. 35,4 кв.м, к/н: 72:23:0106002:1982, г. Тюмень, ул. Игримская, д. 17, кв. 62, н/ц: 1 737 655р., з-к: 868 827р, шаг: 17 376р.; с-к: Господарова В.В., не залог (зарегистрированы 1 взрослый, 1 ребенок. Долг за кап.ремонт 22 тыс.руб.) (per.№.72-001260);
8. Земельный участок, пл. 1466 кв.м., к/н: 72:08:0501001:652, г. Заводоуковск, ул. Пригородная, д. 13, н/ц: 462 230р., з-к: 231 115р, шаг: 4622р. с-к: Рамих М.П., АРЕСТ (per.№.72-001276);
9. Земельный участок, пл. 630000 кв.м., к/н: 72:12:0000000:2369, Нижнетавдинский р-н., 4,5 км. На восток от границы д.Ахманы, н/ц: 10 209 913,55р., з-к: 5 104 957р; шаг: 102 099р. с-к: Мерабишвили А.А., АРЕСТ (per.№.72-001281);

Повторные торги (заложенное движимое имущество):

10. Т/с Хонда PILOT, 2008 г.в, VIN: 5FNYF48409B401547, г/н: Р 877 РТ 72, г. Тюмень, ул. Пермьякова, д.42А, н/ц: 351 815р., з-к: 175 907р, шаг: 3518р. с-к: Юмашев З.С., залог не на ходу. (per.№.72-001095);
11. ТС 578901-0000010-16, 2013 г.в., VIN: Z9857891EDN001059, г/н: Р 674 РС 72, г. Тюмень, ул. Народная, д.3, н/ц: 215 050р., з-к: 107 525р, шаг: 2150р. с-к: Амбрушкевич И.Ф., залог, повреждения со всех сторон. (per.№.72-001138);
12. ТС ФОРД Мондео, 2004 г.в., VIN: WF04XXGVB44C75766, г/н: С 807 КА 50, г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 63, н/ц: 146 370р., з-к: 73185р, шаг: 1464р., с-к: Катаев М.С., залог, цвет темно-серый, в неисправном состоянии. (per.№.72-001140);
13. ТС Лада 219170, 2015 г.в., VIN ХТА219170FY178373, г/н: Р 783 ОА 72, г. Тюмень, ул. Карла Маркса, д. 111, н/ц: 158 355р., з-к: 79 177р, шаг: 1583р. с-к: Фарносова И.В., залог, цвет темно-вишневый, задний бампер под левой фарой поврежден, следы ржавчины под передней правой фарой, в исправном состоянии. (per.№.72-001141);
14. ТС Mazda 3, 2014 г.в., VIN: JMZBM42A831154471, г/н: В 694 ВВ 186, г. Тюмень, ул. Пермьякова, д. 42А, н/ц: 714 000р., з-к: 357000р, шаг 7140р., с-к: Романова Ю.Ю., залог, цвет черный, внешних повреждений нет, в рабочем состоянии. (per.№.72-001142);
15. Простой вексель серии А № 009, номиналом 3 180 000 руб., дата составления 12.08.2016г., г. Тюмень, ул. 8 марта, д. 2, стр. 10, н/ц: 2 703 000р., з-к: 1 351 500р, шаг: 27 030р. с-к: Одинцов А.М., залог, (per.№.72-001148);
16. Простой вексель серии А № 013, номиналом 8 870 000 руб., дата составления 12.10.2016г., г. Тюмень, ул. 8 марта, д. 2, стр. 10, н/ц: 7 539 500р., з-к: 3 769 750р, шаг: 75 395р., с-к: Одинцов А.М., залог (per.№.72-001148);
17. ТС Мицубиси GRANDIS 2.4, 2006 г.в, г/н: Е 550 НЕ 72, VIN JMBLRNA4W6Z003301, г. Тюмень, 2-й км. Старотобольского тр, д. 8/2, стр. 1/2, н/ц: 235 790р., з-к: 117 895р, шаг: 2358р. с-к: Вайланд В.Г., залог, цвет фиолетовый, царапины. (per.№.72-001162);
18. ТС GFL 130 LADA VESTA, 2016 г.в., VIN: ХТАGFL130HY040762, г/н: С 417 НМ 72, г. Тюмень, 2-й км. Старотобольского тр, д. 8/2, стр. 1/2, н/ц: 280 925р., с-к: Чекушев Н.Н., залог, з-к: 140 462р, шаг: 2809р. цвет черный. (per.№.72-001163);
19. ТС УАЗ PATRIOT, 2013 г.в, VIN: ХТТ316300D0018716, г/н: Р 057 ЕТ 72, г. Тюмень, ул. Ветеранов труда, д. 32 А, н/ц: 637 500р., з-к: 318 750р, шаг: 6375р. с-к: Конышев А.А., залог, повреждения ЛКП, цвет темно-зеленый. (per.№.72-001165);
20. ТС ВАЗ 217030, 2012 г.в., VIN: ХТА217030C0354659, г/н: С 077 РТ 72, г. Тюмень, ул. Свердлова, д. 22, н/ц: 255 850р., з-к: 127 925р, шаг: 2 558р., с-к: Нигоян Д.А., залог, газовое оборудование установлено вместо запаски, на кузове имеются сколы, ржавчина, состояние удовлетворительное. (per.№.72-001168);
21. Борона дисковая прицепная БЦП - 6х4, (заводской № 108), 2012 г.в., Армизонский р-н., с. Орлово, ул. Ленина, д.22, н/ц: 387 600р., з-к: 193 800р, шаг: 3876р. с-к: ИП Севастьянов В.А., залог, (per.№.72-001241);
22. Пресс-подборщик рулонный ПРФ-145П, (заводской № 648), 2013 г.в., Армизонский р-н., с. Орлово, ул. Ленина, д.22, н/ц: 216 750р., з-к: 108 375р, шаг: 2167р. с-к: ИП Севастьянов В.А., залог, (per.№.72-001241);
23. Грабли-ворошилки валкообразователи ГВВ-6.0, (заводской № 83), 2013г.в., Армизонский р-н., с. Орлово, ул. Ленина, д.22, н/ц: 50150р, з-к: 25 075р, шаг: 501р. с-к: ИП Севастьянов В.А., залог, (per.№.72-001241);
24. Косилка ROTO 215 ДН, (заводской № 608), 2012 г.в., Армизонский р-н., с. Орлово, ул. Ленина, д.22, н/ц: 121550р, з-к: 60 775р, шаг: 1 215р. с-к: ИП Севастьянов В.А., залог, (per.№.72-001241);
25. Косилка ROTO 255 ДН, (заводской № 297), 2012 г.в., Армизонский р-н., с. Орлово, ул. Ленина, д.22, н/ц: 121550р, з-к: 60 775р, шаг: 1 215р. с-к: ИП Севастьянов В.А., залог, (per.№.72-001241);
26. МАЗ 938660-044, 2012 г.в., VIN: Y3M938660C0012104, Армизонский р-н., с. Орлово, ул. Ленина, д.22, н/ц: 262 650р, з-к: 131 325р, шаг: 2 626р. с-к: ИП Севастьянов В.А., залог, (per.№.72-001241);
27. ТС Лада 219020, 2013 г.в., VIN: ХТА219020D0214131, г/н: Р 467 ХХ 72, г. Ишим, ул. Шаронова, д.55, н/ц: 132090р., з-к: 66045р, шаг: 1321р. с-к: Галоян С.С., залог цвет сине-черный. (per.№.72-001242);
28. ТС ЗИЛ-ММЗ 554, 1985 г.р., номер шасси (рамы) 2391748, г/н: Н 875 РВ 72, Ишимский район, д. Большеудалово, ул. Новая, д. 11, н/ц: 170 000р., з-к: 85 000р, шаг: 1700р. с-к: Мыськов С.П., залог, цвет голубой, на ходу, ржавчина на капоте. (per.№.72-001257);
29. Посевной комплекс ПК-6.1 "Кузбас", 2012 г.в., заводской № рамы 2412, заводской № бункера 2497 А 100., Армизонский р-н., с. Орлово, ул. Ленина, д.22, н/ц: 2 610 350р., з-к: 1 305 175р, шаг: 26 103р., с-к: Севастьянов В.А, залог, (per.№.72-001274);
30. ТС ЗАЗ CHANCE TF488P92, 2011 г.в., VIN: Y6DTF488PB0270030, г/н: Н 550 КН 72, г. Заводоуковск, ул. Энергетиков, д. 41, н/ц: 50 830р., з-к: 25 415р, шаг: 508р., с-к: Макаров А.В., залог, разбита задняя левая фара, вмятины на капоте, ржавчина по кузову, передний бампер разбит, имеются сколы, со слов должника уже давно не эксплуатируется. (per.№.72-001275);
31. ТС, LADA 213100 4X4, 2018 г.в., г/н: С 997 РХ 72, VIN: ХТА213100J0197645, Сорокинский р-н., с. Сорокино, ул. Северная, д. 13, н/ц: 167450р., з-к: 83725р, шаг: 1674р. с-к: Антонов Ю.Л., залог (per.№.72-001277);

Повторные торги (не заложенное движимое имущество):

32. ТС ХОВО ZZ4327S3247С, 2011 г.в., VIN: LZZ5CMSBXBA645268, г/н: О 135 КА 72, г. Тюмень, 11-й км Ялуторовского тракта, д.19, н/ц: 814555р., с-к: ООО «Тонт», не залог, з-к: 407277р, шаг: 8145р. (per.№.72-001238);

Повторные торги (движимое имущество с НДС):

33. Простой вексель серии А № 015 номиналом 1 036 000 руб., дата составления векселя - 12.10.2016г., со ставкой 0%, г. Тюмень, ул. 8 Марта, д. 2, стр. 10, н/ц: 1 056 720р., (в т.ч. НДС) з-к: 528 360р, шаг: 10567р. с-к: ООО "Альянс Строймонтаж", залог (рег.№.72-001090);
34. Простой вексель серии А № 010, номиналом 744 000 руб., дата составления 12.08.2016г., г. Тюмень, ул. 8 марта, д. 2, стр. 10, н/ц: 758880р., (в т.ч. НДС) з-к: 379 440р, шаг: 7589р. с-к: ООО «Спектр+Омега», залог (рег.№.72-001149);
35. Простой вексель серии А № 014, номиналом 1 289 000 руб., дата составления 12.10.2016г., г. Тюмень, ул. 8 марта, д. 2, стр. 10, н/ц: 1 314 780р., (в т.ч. НДС) з-к: 657 390р, шаг: 13148р. с-к: ООО «Спектр+Омега», залог (рег.№.72-001149);
36. Простой вексель серии А № 011, номиналом 49 459 800 руб., дата составления 12.10.2016г., г. Тюмень, ул. 8 марта, д. 2, стр. 10, н/ц: 50 448 996р., (в т.ч. НДС) з-к: 29 675 880р, шаг: 504 490р. с-к: ООО «Спектр+Омега», залог (рег.№.72-001149);
37. ТС KIA RIO, 2017 г.в., VIN: Z94C241BVJR047487, г. Тюмень, ул. Николая Зелинского, д. 5, корп.2, н/ц: 524484р., (в т.ч. НДС) з-к: 262242р, шаг: 5245р. с-к: ООО «ДСК-2000», АРЕСТ (рег.№.72-001249);
38. Комбайн зерноуборочный самоходный КЗС-812-19, 2012 г.в., заводской № 11723, Ишимский р-н., с. Бутусово, ул. Южная, д. 18, н/ц: 1 953 300р., (в т.ч. НДС) з-к: 976 650р, шаг: 19 533р., с-к: ИП Чернолуцкий Ю.Н., залог (рег.№.72-001251);

Шаг аукциона составляет 1% от первоначальной продажной цены имущества.

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать с 10:00 28.02.2022г. до 16:00 30.03.2022г. Определение участников 31.03.2022г. в 13:00

Всё имущество находится на территории Тюменской области.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке «НИК24» (далее – ЭТП) по адресу: <https://nik24.online/>.

Прием заявок и проведение аукциона осуществляется согласно регламенту ЭТП, на сайте, указанном выше.

На торги допускаются лица, оплатившие задаток по следующим реквизитам: УФК по Тюменской области (МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, л/сч 05671А20810) Сч. № 0321264300000016700 в ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ БАНКА РОССИИ// УФК ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ г. Тюмень, БИК 017102101, счет банка получателя 40102810945370000060, ИНН 7202198042, КПП 720301001, код классификаций: по аресту код 0001, по залогом код 0014. Вводится в 20-ое поле. Поле подлежит ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ заполнению. Назначение платежа: «Оплата задатка на участие в торгах за рег.№ 72-_____, торги ___/___20___, заявитель _____». Верное указание Рег.№, даты торгов, ФИО заявителя в назначении платежа является обязательным условием.

Лица, подавшим заявки на участие в торгах, но непризнанных участниками аукциона, а также лицам, принявшим участие в торгах, но не выигравшим их, либо отозвавшим заявки, сумма внесенного задатка возвращается в порядке, установленном действующим законодательством РФ, по письменному заявлению о возврате задатка с указанием реквизитов.

Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Время подачи заявок Московское, в течении дня не ограничено. Торги проходят по Московскому времени.

Заявки подаются через электронную площадку <https://nik24.online/> в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте <https://www.torgi.gov.ru/>.

Для участия в торгах ИП, юр, и физ. лицам необходимо представить следующие скан-образы документов: 1) заявка по утвержденной организатором торгов форме с приложением заявления о возврате задатка; 2) ИНН (свидетельство о постановке на налоговый учет); 3) нотариальная доверенность, выданная лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах; 4) паспорт претендента и представителя претендента (в случае если заявка подается представителем); 5) пл. поручение (квитанция) с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение участником торгов задатка на счет МТУ Росимущества; 6) для ИП дополнительно: а) свидетельство о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей; б) выписка из ЕГРИП не позднее 30 дней; 7) для юр. лиц дополнительно: а) учредит. документы, свидетельство о гос. регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет; б) выписка из ЕГРЮЛ (не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в торгах); в) док-ты, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку; г) решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрена учредит. документами претендента (документы юр. лица должны быть заверены юр. лицом).

В случае если сделка подлежит нотариальному удостоверению, в течении 2х дней после оплаты за победу в торгах предоставить СНИЛС и нотариально заверенное согласие супруга на приобретение объекта недвижимости, либо заявление об отсутствии супруга (в свободной форме)

Одно лицо имеет право подать одну заявку. Задаток должен поступить не позднее даты и времени окончания приёма заявок. Копия паспорта и др. документов, прилагаемых к заявке, должны содержать все страницы подлинника (включая обложки и развороты).

Организатор торгов отказывает заявителю в допуске до участия в торгах в следующих случаях: заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении; в случае, если в заявке по утвержденной организатором торгов форме не заполнены или заполнены некорректно поля, удалены поля, изменен шрифт, формат, а также в случае отсутствия полного пакета документов, либо при отсутствии оплаченного задатка в срок, установленный настоящим извещением, либо в случае, если предоставлены скан копии плохого качества (частично отсканированные, заретушированные, нечитаемые), заявитель не признается участником торгов.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении посредством ЭТП, согласно п.9.3.12 Регламента.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену. В день торгов с победителем подписывается электронный протокол о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Победитель торгов в течении 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества.

Договор купли-продажи заключается в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ.

Согласно п.5 ст.449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов гос. власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей, соответствующих физ. лиц. В силу ст.17 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в торгах не могут принимать участие аффилированные лица.

Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время. Вознаграждение оператору ЭТП осуществляется согласно п. 9.1 Регламента ЭТП.

Обращаем внимание, что при переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходят обязательства предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт. Информация о наличии неисполненных обязательств по оплате капитального ремонта, а также о зарегистрированных лицах расположена на сайте www.torgi.gov.ru, дополнительную информацию можно получить по № телефона: 8-952-347-50-09 с 12:00-16:00 (пн.-пт.), по адресу электронной почты: fenix072@inbox.ru

Отмечаем, если сделка по отчуждению доли/долей подлежит нотариальному удостоверению согласно закону, то производится за счет средств покупателя (т.е. победителя торгов).

Осмотр автомобилей, хранящихся на стоянках по адресам: г. Тюмень, ул. Харьковская 87а, г. Тюмень, ул. Республики 205, г. Тюмень, ул. Одесская 1 ст. 40, г. Тюмень, 2-й км. Старотобольского тракта, д. 8/2, стр. 1/2, осуществляется по вторникам и четвергам, еженедельно с 14-00 по предварительной записи, согласовав время по № тел. 89523475009, либо по адресу электронной почты fenix072@inbox.ru.

Используемые сокращения: з-к-задаток; з/у–земельный участок; к/н-кадастровый номер; д-дом; кв-квартира; мкрн–микрорайон; н/ц-начальная цена; пл-площадь; пом-помещение; р-н–район; р-рублей; с-к-собственник/должник; стр-строение; тр–тракт; уч–участок, корпус – корп, транспортное средство