

Важно!!! С 1 января 2022 г. при перечислении денежных средств в качестве задатка для участия в аукционе по продаже имущества в ОБЯЗАТЕЛЬНОМ порядке указывать код НПА для ареста – 0001, для залога - 0014.

МТУ Росимущества в Тюменской области, ХМАО, ЯНАО, в лице ООО «Феникс» (далее – Организатор торгов) информирует о проведении торгов в электронной форме по продаже арестованного имущества должников.

Торги состоятся **27.06.2022** (8ч.00мин) по следующему имуществу (102 ФЗ): (залог)

Первые торги (заложенное недвижимое имущество):

1. Квартира 41.9 кв. м., 72:23:0427001:8240, г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 17, кв. 107, с-к: Гольц В.С., Гольц В.Г., (долг за кап.ремонт на 31.01.22 - 16000р., зарегистрирован 1 человек), н/ц: 1 919 556р., з-к: 1919р., шаг: 19 195р., код – 0014, **per. № 72-002085;**
2. Квартира, площадь 40,9 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0429001:7274, г.Тюмень, ул.Колхозная, д.2, кв.56, с-к: Николаев Е.Ю., Ирхина (Николаева) С.А., (долг за кап.ремонт на 01.09.21 -13500р, зарегистрированные лица отсутствуют), н/ц: 1 717 047,20р., з-к: 17 140р., шаг: 17 140р., код – 0014, **per. № 72-002086;**
3. Квартира, пл. 51 кв.м., к/н: 72:23:0221003:4566, г. Тюмень, ул. Вересковая, д.19, кв. 91, с-к: Павлушин В.Л, (долг за кап.ремонт на 27.01.22 - 37000р., зарегистрированные лица отсутствуют), н/ц: 2 683 200р., з-к: 26 832р., шаг: 26 832р., код – 0014, **per. № 72-002092;**
4. Квартира, пл. 44,3 кв.м., к/н: 72:23:0106002:1744, г. Тюмень, ул. Игримская, д. 16, кв. 24, с-к: Леонченко Л.А. (долг за кап.ремонт на 21.01.22 - 35000р., зарегистрирован 1 взрослый, 1 ребенок), н/ц: 2 368 000р., з-к: 23 680р., шаг: 23 680р., код – 0014, **per. № 72-002093;**
5. Земельный участок, пл. 1000 кв.м., к/н: 72:17:1705001:1375, г. Тюмень, НСТ "Сосновая поляна", ул.22, уч.665, с-к: Шумилова Е.А., н/ц: 500 000р., з-к: 5000р., шаг: 5000р., код – 0014, **per. № 72-002094;**
6. Квартира, пл. 163,3 кв.м., к/н: 72:23:0218001:12729, г. Тюмень, ул. Софьи Ковалевской, д.6, кв. 86, с-к: Титаренко Н.М., (долг за кап.ремонт на 19.01.22 - 77000р., информация о зарегистрированных лицах отсутствует), н/ц: 10 370 000р., з-к: 10370р., шаг: 103 700р., код – 0014, **per. № 72-002097;**
7. Квартира, пл. 50,6 кв.м., к/н: 72:23:0222001:5956, г. Тюмень, ул. Казачьи Луга, д.4, корп. 2, кв. 116, с-к: Исаков С.Б., (долг за кап.ремонт на 28.02.22 - 27300р., зарегистрирован 1 ребенок, 3 взрослых), н/ц: 2 852 000р., з-к: 2852р., шаг: 28 520р., код – 0014, **per. № 72-002108;**
8. Квартира, пл. 64,9 кв.м., к/н: 72:23:0222001:6350, г. Тюмень, ул. Камчатская, д. 2, кв.61, с-к: Репная В.Г., (долг за кап.ремонт на 29.12.21 - 9400р., зарегистрирован 1 взрослый), н/ц: 2 920 000р., з-к: 2920р., шаг: 29 200р., код – 0014, **per. № 72-002110;**
9. Земельный участок, пл. 1700.00 кв.м, к/н: 72:12:1707001:5, жилой дом, пл. 52,40 кв.м, к/н: 72:12:1708001:384, Нижнетавдинский район, с.Чугунаево, ул.Лесная, д.26, с-к: Пестова А.А. (зарегистрировано два человека), н/ц: 634 000р., з-к: 6 340р., шаг: 6 340р., код – 0014, **per. № 72-002127;**
10. Земельный участок, пл. 509.00 кв. м., к/н: 72:17:1311010:357, Жилое строение пл. 81.2 кв.м., к/н: 72:17:1311010:1137, Тюмень, с/т Локомотив, ул.Земляничная, уч. №563, с-к: Чечётин Н.А.. (зарегистрировано 7 человек, двое из них несовершеннолетние), н/ц: 1 928 800р., з-к: 1929, шаг: 19 288р., код – 0014, **per. № 72-002129;**
11. Жилое помещение, квартира, пл. 71,8 кв.м., к/н: 72:23:0429003:4295, г.Тюмень, ул.Н.Чаплина, д.113, кв.57, с-к: Авдалян Ж.А. (информация о зарегистрированных лицах отсутствует, долг за кап.ремонт на 20.01.22 - 2000р.), н/ц: 3 577 600р., з-к: 3578р., шаг: 35776р., код – 0014, **per. № 72-002130;**
12. Жилое помещение, квартира, пл. 110.20 кв.м, к/н: 72:23:0429001:8936, г. Тюмень, ул. Самарцева, д. 8, кв. 2, с-к: Бакланов И.Ю. (зарегистрировано 3 взрослых, 2 несовершеннолетних, информация о задолженности за кап.ремонт отсутствует), н/ц: 8 000 000р., з-к: 8000р., шаг: 80 000р., код – 0014, **per. № 72-002131;**

Шаг аукциона составляет 1% от первоначальной продажной цены имущества.

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать **с 10:00 09.06.2022г. до 16:00 23.06.2022г.** Определение участников **24.06.2022г. в 13:00**

Торги состоятся **05.07.2022** (8ч.00мин) по следующему имуществу (229 ФЗ):

Первые торги (не заложенное не движимое имущество):

1. Квартира, пл. 22.6 кв.м., к/н: 72:25:0105004:485, г. Ишим, пл. Привокзальная, д.15, кв. 5, с-к: Смарикин П.А., (долг за кап.ремонт на 25.02.22 -9000р., зарегистрирован 1 человек), н/ц: 824 700р., з-к: 123 705р., шаг: 8247р., код - 0001, **per.№ 72-002089;**
2. Земельный участок, пл. 900 кв.м, к/н: 72:17:1705001:1813, г. Тюмень, 14 км. Салаирского тр-та 20, ДНТ Виктория-1, ул. Липовая, 11л, с-к: Сергеев А.К., н/ц: 344 610р., з-к: 51 691р., шаг: 3 446р., код - 0001, **per.№ 72-002096;**
3. Квартира, пл. 69,9 кв.м., к/н: 72:23:0430003:3843, г. Тюмень, ул. Пермякова, д.23, корп. 1, кв. 13, с-к: Наличный А.Г., (долг за кап.ремонт на 07.02.22 - 40200р., информация о зарегистрированных лицах отсутствует), н/ц: 6 665 400р., з-к: 999 810р., шаг: 66 654р., код - 0001, **per.№ 72-002098;**
4. Земельный участок, пл. 1520 кв.м., к/н: 72:06:0201001:51, жилое помещение, пл. 62,9 кв.м., к/н: 72:06:0201001:284, Викуловский р-н., с. Березино, ул. Косманавтов, д.5/2, с-к: Селиверстова О.В., (зарегистрировано 5 взрослых, 1 ребенок), н/ц: 1 703 400р., з-к: 255 510р., шаг: 17 034р., код - 0001, **per.№ 72-002112;**
5. Нежилое помещение, пл. 24,4 кв.м., к/н: 72:13:0101009:236, с. Омутинское, ул. Терешковой, д. 2А/1, с-к: Камардина Ю.А., н/ц: 783 600р., з-к: 117 540р., шаг: 7836р, код - 0001, **per.№ 72-002113-1;**

6. Нежилое помещение, пл. 116,6 кв.м., к/н: 72:13:0101009:235, с. Омутинское, ул. Терешковой, д. 2А/1, с-к: Камардина Ю.А., н/ц: 2 655 900р., з-к: 398 385р., шаг: 26559р., код - 0001, **per.№ 72-002113-2;**
7. Нежилое здание, пл. 2373,10 кв.м., к/н: 72:17:2001001:437, Тюменский р-н., с. Салаирка, государственный акт на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей, с-к: ООО "Салаирское-2", н/ц: 3 203 800р., з-к: 480570р., шаг: 32 038р., код - 0001, **per.№ 72-002114-1;**
8. Нежилое здание, пл. 2011,30 кв.м., к/н: 72:17:2001001:438, Тюменский р-н., с. Салаирка, государственный акт на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей, с-к: ООО "Салаирское-2", н/ц: 2 715 300р., з-к: 407 295р., шаг: 27 153р., код - 0001, **per.№ 72-002114-2;**
9. Нежилое здание, пл. 849,0 кв.м., к/н: 72:17:2001001:187, Тюменский р-н., с. Салаирка, государственный акт на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей, с-к: ООО "Салаирское-2", н/ц: 924900р., з-к: 138 735р., шаг: 9249р., код - 0001, **per.№ 72-002114-3;**
10. Нежилое здание, пл. 433,0 кв.м., к/н: 72:17:2001001:188, Тюменский р-н., с. Салаирка, государственный акт на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей, с-к: ООО "Салаирское-2", н/ц: 445 000р., з-к: 66 750р., шаг: 4450р., код - 0001, **per.№ 72-002114-4;**
11. Нежилое здание, пл. 1298,0 кв.м., к/н: 72:17:2001001:189, Тюменский р-н., с. Салаирка, государственный акт на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей, с-к: ООО "Салаирское-2", н/ц: 1414050р., з-к: 212107р., шаг: 14140р., код - 0001, **per.№ 72-002114-5;**
12. Доля в праве в размере 5,65 га с оценкой 111,7 балл гектаров в земельном участке общей площадью 37842686,00кв.м., местонахождение объекта недвижимости (адрес) Тюменская область, Нижнетавдинский район, АОЗТ "Дорожник", к/н: 72:12:0000000:412 (сделка подлежит нотариальному удостоверению), должник: Нагорняк А.С. н/ц: 42 500р., з-к: 6375р., шаг: 425р., код - 0001, **per.№ 72-002118;**

Первые торги (не заложенное движимое имущество):

13. ТС KIA Бонго 3, 2012 г.в., г/н: P 063 УМ 72, VIN KNC5J71AD7717470, г. Тюмень, 2-й км. Старотобольского тракта, д.8, корп. 2, стр. ½, с-к: ООО "Нефтепромысловое оборудование", н/ц: 507 200р., з-к: 8580р., шаг: 5072р., код - 0001, **per.№ 72-002088;**
14. ТС КАМАЗ 53212, 1989 г.в., г/н: С 879 РН 72, № шасси (рамы) 232120050631, № кузов кабина 1102206, кабина вишневого цвета, по всему кузову имеются многочисленные следы коррозии металла, сколы лакокрасочного покрытия, на кузове отсутствуют правый и задний борта, также на кузове имеются вмятины, ТС в нерабочем состоянии: не исправлен двигатель, отсутствует топливный бак, воздухозаборник, ТС на 10 колесах на дисках, в кабине два сиденья и спальное место, рулевое колесо, спидометр не работает, общее состояние не удовлетворительное, Аромашевский р-н., с. Аромашево, пер. 1 Мая, д. 3, с-к: Сугкоев И.А., н/ц: 538 500р., з-к: 80775р., шаг: 5385р., код - 0001, **per.№ 72-002090;**
15. ТС Хонда ACCORD, 2012 г.в., г/н: E 072 УУ 72, VIN JHMCU2680DC205931, цвет белый, левое крыло и задний бампер - вмятины, крышка багажника - вмятины, возможно скрытые дефекты, г. Тюмень, ул. Республики, д. 205, с-к: Блощинский И.Б., н/ц: 901 200р., з-к: 135180р., шаг: 9012р., код - 0001, **per.№ 72-002099;**
16. Трактор "Беларус-82.1", 2012 г.в., г/н: 4117ТК72, заводской № 808154594, по всему кузову имеются следы коррозии металла. В рабочем состоянии. На правой передней фаре трещина. Из гидросистемы имеются подтеки масла. Задний левый брызговик в верхней части с обеих сторон надорван. В кабине одно сиденье, рулевое колесо. Общее состояние удовлетворительное. Трактор на четырех колесах. Аромашевский р-н., д. Иванова, ул. Пушкина, д.22, с-к: Попов В.А., н/ц: 939 200р., з-к: 140 880р., шаг: 9392р., код - 0001, **per.№ 72-002107;**
17. ТС ТОЙОТА RAV4 2008г.в., VIN STMBV31V206079097, г.н: 0 615 УК 72, цвет черный, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 1, стр. 60, с-к: Матыс Е.А., н/ц: 680 800р., з-к: 102 120р., шаг: 6808р., код - 0001, **per.№ 72-002128;**

Первые торги (заложенное движимое имущество):

18. ТС Фольксваген Туран, 2007 г.в., г/н: С 781 ОХ 72, VIN WVGGZZ1TZ8W042240, в нерабочем состоянии, отсутствует двигатель, коробка переключения передач, передний бампер, передние фары, радиатор, рамка регулятора, коррозия по низу кузова, отсутствует аккумулятор, г. Тобольск, пер. Рабочий, гаражный кооператив, с-к: Исаков И.А., н/ц: 273 686,40р., з-к: 41 053р., шаг: 2737р., код - 0014, **per.№ 72-002091;**
19. ТС УАЗ Патриот, 2016 г.в., г/н: Т 256 НТ 72, VIN ХТТ316300Н1007866, тс в хорошем состоянии, повреждения видимые не выявлены, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 1, стр. 60, с-к: Ахминев Г.Ю., н/ц: 501 400р., з-к: 75 210р., шаг: 5 014р., код - 0014, **per.№ 72-002095;**
20. ТС Хонда CR-V, 2013 г.в., г/н: P 703 ЕТ 72, VIN SHSRE5830EU203357, цвет серо-коричневый, г. Тюмень, ул. Ветеранов труда, д. 32А, с-к: Пинигин А.А., н/ц: 1 388 800р., з-к: 208 320р., шаг: 13888р., код - 0014, **per.№ 72-002109;**
21. ТС Сузуки SX4, 2007 г.в., г/н: P 586 РС 72, VIN TSMEYB21S00194309, цвет черный, г. Тюмень, 2-й км. Старотобольского тракта, д.8/2, стр.1/2, с-к: Доронченко М.В., н/ц: 331 192,80р., з-к: 49 679, шаг: 3 312р., код - 0014, **per.№ 72-002111;**
22. ТС RENAULT KAPTUR 2020г.в., г/н T202CP72, VIN X7LASRA1965960725, № двиг: H4ME441P005447, Объем двигателя, см куб. 1598,0, Мощность двигателя, л.с. 114,2, цвет белый, г. Тюмень, ул. Пермьякова, д. 42А, с-к: Кузив О.Я., н/ц: 877 000р., з-к: 131550р., шаг: 8770р., код - 0014, **per.№ 72-002115;**
23. ТС ПЕЖО 407, 2006 г.в, № двигателя PSA6FY10LT26 1433412, VIN VF36D6FYC21449273, в удовлетворительном состоянии. Правая сторона ТС помятая. Трещина на лобовом стекле. Пороги сгнившие, отслоение лакового покрытия. На крыше багажника вмятина. Сколы по всему кузову, г. Тюмень, ул. Пермьякова, д. 42А, с-к: Свистунов С.Ю., н/ц: 190 300р., з-к: 28545р., шаг: 1903р., код - 0014, **per.№ 72-002122;**

Повторные торги (заложенное движимое имущество):

24. ТС Лада GRANTA 219010, 2013 г.в, VIN ХТА219010D0159610, г/н: А 797 ТЕ 86, цвет сине-черный, имеются повреждения: капот (вмятина), передний бампер (трещины), правая задняя дверь (царапины), задний бампер (сломан, трещины), по всему кузову многочисленные коррозии, потертости, г. Тюмень, ул. Республики, д. 205, с-к: Зарванский С.П., н/ц: 243 950р, з-к: 35 592р, шаг: 2439р., **рег. № 72-001719;**
25. ТС фургон общего назначения 3702-0000011, 2011 г.в., г/н: Н 280 СР 72, VIN Х89370260В0СL1037, не рабочее состояние, отсутствует двигатель, по периметру имеются: коррозия, потертости, царапины, поврежден левый нижний угол фургона, отсутствует коробка передач, с-к: Плясунова (Рычапова) Х.Х., н/ц: 364 344р., з-к: 54 652р., шаг: 3 643р., залог, г. Тюмень, ул. Чекистов, д. 28/1, **рег. № 72-001759;**
26. ТС Лада 217230, 2013 г.в., г/н: Р 047 ЕУ 72, VIN ХТА217230Е0252988, цвет серебристо-темно серый, с-к: Павлюков Н.В., н/ц: 171 360р., з-к: 25 704р., шаг: 1714р., залог, Ишимский р-н., с. Ершова, ул. Школьная, д. 10, **рег. № 72-001761;**
27. ТС Мицубиси ASX 1.6, 2014 г.в., г/н: Р 290 РУ 72, VIN JMBXNGA1WFE722125, цвет белый, на крыше с левой стороны водительской вмятина, на хранении у должника, без права пользования ТС, с-к: Шипицына О.В., н/ц: 671 500р., з-к: 100 725р., шаг: 6715р., залог, г. Тобольск, мкр. Иртышский, д. 12, , **рег. № 72-001762;**
28. ТС Хундай SOLARIS, 2013 г.в., г/н: О 673 ХХ 72, VIN Z94CT41CADR245253, синего цвета, находится в не рабочем состоянии, требует ремонта ходовой части, заменен передний бампер, не большие царапины на кузове, трещина на лобовом стекле, отсутствует аккумулятор, с-к: Кошкин С.А., н/ц: 379 950р., з-к: 56 992р., шаг: 3 799р., залог, г. Тобольск, 15 мкр-н, д. 37, **рег. № 72-001763;**
29. ТС Аф 77РЗВJ, 2012 г.в., г/н: С 810 РЕ 72, VIN Х9Н77РЗВJСJ000171, отсутствует левое стекло с водительской двери, многочисленные следы коррозии, решетка радиатора деформирована, задняя левая фара треснута - заклеена скотчем, повреждена термо-будка, ключей нет, трещина на лобовом стекле, бензобак деформирован, на бампере трещина, с-к: Дмитриев А.В., н/ц: 575 450р., з-к: 86317р., шаг: 5754р., залог, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 1, стр. 40, **рег. № 72-001766;**
30. ТС ШЕВРОЛЕ KLAN (J200 LACETTI), 2010 г.в., г/н: О 857 РХ 72, VIN ХUUNF196JAC000734, цвет серебристый, н/ц: 228 225р., з-к: 34234р., шаг: 2282р., с-к: Кучин А.А., Викуловский р-н., с. Викулово, ул. Ишимская, д. 14, код – залог, **рег. № 72-001867;**
31. ТС ЛАДА 210740, 2010 г.в., г/н: Р 099 УЕ 96, VIN ХТА210740А3020626, гнилые пороги, коррозия по всему кузову, задняя крышка багажника замята, следы ржавчины, н/ц: 42 840р., з-к: 6426р., шаг: 428р., с-к: Баснукаев А.А., г. Тюмень, ул. Республики, д. 205, стр. 28, код – залог, **рег. № 72-001868;**
32. ТС ЛАДА 217230, 2012 г.в., г/н: Х 707 ОО 72, VIN ХТА217230D0229059, по кузову следы ржавчины, на крышке багажника вмятина, заднее правое, переднее левое колесо - спущены, передняя правая дверь с вмятиной, задний левый фонарь разбит, н/ц: 266 050р., з-к: 39907р., шаг: 2 660р., с-к: Синецын Д.А., г. Тюмень, ул. Одесская, д. 1, стр. 60, код – залог, **рег. № 72-001870;**

Повторные торги (не заложенное недвижимое имущество):

33. Земельный участок, пл. 1700 кв.м., к/н: 72:12:0709001:168, жилой дом, пл. 56,2 кв.м., к/н: 72:17:0709001:171, Нижнетавдинский р-н., д. Белая Дубрава, ул. Мира, д. 32, с-к: Комарова С.В., **код арест.** (зарегистрированные лица отсутствуют), н/ц: 576 130р., з-к: 86419р., шаг: 5761р., **рег. № 72-001764;**
34. Земельный участок, пл. 2800 кв.м., к/н: 72:12:1307001:107, для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель земли населенных пунктов, Нижнетавдинский р-н.,с. Киндер, ул. Механизаторов, д.33, с-к: Айтумбитов М.Н., **код арест.** н/ц: 215 475 р., з-к: 32321р., шаг: 2155р., **рег. № 72-001765;**
35. Нежилое помещение, пл. 19,5 кв.м., к/н: 72:23:0430004:7421, г. Тюмень, ул. Монтажников, д. 3, гараж 153, с-к: Ноговицин А.А., **код арест.** н/ц: 373 575р., з-к: 56 036р., шаг: 3736р., **рег. № 72-001767;**
36. Жилое помещение, пл. 13,1 кв.м., к/н: 72:23:0218005:4540, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 13, кв. 4, комн. 3, с-к: Новоселова (Семкина) И.В., (зарегистрирован 1 взрослый, долг за кап.ремонт 12000руб. на 15.11.2021), **код арест.** н/ц: 529 720р., з-к: 79 458р., шаг: 5297р., **рег. № 72-001768;**
37. Сооружение, подводящий газопровод, к/н: 72:23:0432002:18724, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 109, н/ц: 10 048 020р., **(в т.ч. НДС)**, з-к: 1 507 203р., шаг: 100 480р., с-к: ЗАО «Спинокс», код - АРЕСТ, **рег. № 72-001858 1;**
38. Станок радиально-перекрестной намотки СНБ 2400, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 109, н/ц: 18 647 334р. **(в т.ч. НДС)**, з-к: 2 797 100р, шаг: 186 473р., с-к: ЗАО «Спинокс», код - АРЕСТ, **рег. № 72-001858 2;** **(не залог. движимое имущество)**
39. Нежилое строение, пл. 1982,2 кв.м., к/н: 72:26:0102001:1288, г. Ялуторовск, ул. Комсомольская, д. 43, стр. 2, н/ц: 9 025 368р. **(в т.ч. НДС)**, з-к: 1 353 805р., шаг: 90 254р., с-к: ООО «Механический завод», код – АРЕСТ, земля в аренде, **рег.№72-001860 1;**
40. Нежилое строение, пл. 966,2 кв.м., к/н: 72:26:0102001:925, г. Ялуторовск, ул. Комсомольская, д. 43, корп. 7, н/ц: 5 237 394р. **(в т.ч. НДС)**, з-к: 785 609р., шаг: 52 374р., с-к: ООО «Механический завод», код – АРЕСТ, земля в аренде, **рег.№72-001860 2;**
41. Нежилое строение, пл. 2220,10 кв.м., к/н: 72:26:0102001:1289, г. Ялуторовск, ул. Комсомольская, д. 43, стр. 3, н/ц: 10 196 940р. **(в т.ч. НДС)**, з-к: 1 529 541р., шаг: 101 969р., с-к: ООО «Механический завод», код – АРЕСТ, земля в аренде, **рег.№72-001860 3;**
42. Нежилое строение, пл. 1685,60 кв.м., к/н: 72:26:0102001:1292, г. Ялуторовск, ул. Комсомольская, д. 43, стр. 6/2, н/ц: 6 518 412р. **(в т.ч. НДС)**, з-к: 977 762р., шаг: 65 184р., с-к: ООО «Механический завод», код – АРЕСТ, земля в аренде, **рег.№72-001860 4;**
43. Нежилое строение, пл. 635,4 кв.м., к/н: 72:26:0102001:922, г. Ялуторовск, ул. Комсомольская, д. 43, корп. 4, н/ц: 3 046 944р. **(в т.ч. НДС)**, з-к: 457 042р., шаг: 30 469р., с-к: ООО «Механический завод», код – АРЕСТ, земля в аренде, **рег.№72-001860 5;**
44. Нежилое помещение, пл. 14,2 кв.м., к/н: 72:23:0216004:8162, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 50, машино-место № 20, н/ц: 799 935р., з-к: 119 990р., шаг: 7 999р., с-к: ООО «Комфортный дом», код – АРЕСТ, **рег. № 72-001866;**

Повторные торги (не заложенное движимое имущество):

45. Прицеп тракторный, вагон-дом, г/н: 03440А72, цвет синий, 2018 г.в, № заводской Х89896211J0ВК8093, г. Тюмень, ул. Самарцева, д. 18, с-к: ООО Многопрофильное предприятие "Геоинтэж", н/ц: 605115р, **(в т.ч. НДС)**, з-к: 90767р., шаг: 6051р, **рег. № 72-001749;**

46. Право требования по договору от 15.11.2019 № 15 на предоставление жилых вагонов - домов и бытовок в субаренду, заключенного между ООО "Кайроснефтегазстрой" и ООО "Промстроймонтаж", с-к: ООО "Кайроснефтегазстрой", н/ц: 674190р, (в т.ч. НДС) з-к: 97078р., шаг: 6742р., **рег. № 72-001750;**
47. Установка по производству половолоконных мембран, мощность 108000 м2, в рабочем состоянии, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 140, корп. 1, с-к: ЗАО «Спинокс», **код арест, н/ц: 41 786 238р., (в т.ч. НДС),** з-к: 6 267 936р., шаг: 417 862р., **рег. № 72-001770;**
48. ТС Mercedes BENZ ML 320 CDI 4 MATIC, 2008 г.в., г/н: H 320 CX 72, VIN WDC1641221A376396, цвет черный, н/ц: 759 135р., з-к: 151827р., шаг: 7 591р., с-к: Паэгле О.В., г. Тюмень, ул. Республики, д. 205, код – арест, **рег. № 72-001861;**
49. ТС KC-45721 (69290), 2012 г.в., г/н: O 902 HM 72, VIN X89692901C0AV4965, цвет белый, н/ц: 2 685 490р., з-к: 402 823р., шаг: 26855р., с-к: ООО «Тонт», Тюменский р-н., с. Горьковка, уч. 7/49, код – АРЕСТ, **рег. № 72-001862;**
50. Станок ENERGO SUPER SILENT, для обеспечения электричества, автономно, г. Ялуторовск, ул. Комсомольская, д. 43, стр. 2, н/ц: 601596р. (в т.ч. НДС), з-к: 90 239р., шаг: 6 016р., с-к: ООО «Механический завод», код – АРЕСТ, **рег. № 72-001864;**

Шаг аукциона составляет 1% от первоначальной продажной цены имущества.

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать **с 10:00 09.06.2022г. до 16:00 01.07.2022г.** Определение участников **04.07.2022г. в 13:00**

Всё имущество находится на территории Тюменской области.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке «НИК24» (далее – ЭТП) по адресу: <https://nik24.online/>.

Прием заявок и проведение аукциона осуществляется согласно регламенту ЭТП, на сайте, указанном выше.

На торги допускаются лица, оплатившие задаток по следующим реквизитам: УФК по Тюменской области (МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, л/сч 05671A20810) Сч. № 0321264300000016700 в ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ БАНКА РОССИИ// УФК ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ г. Тюмень, БИК 017102101, счет банка получателя 40102810945370000060, ИНН 7202198042, КПП 720301001, **код классификации: по аресту код 0001, по залому код 0014. Вводится в 20-ое поле. Поле подлежит ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ заполнению.** Назначение платежа: «Оплата задатка на участие в торгах за рег.№ 72-_____, торги ___/___/20___, заявитель _____». **Верное указание Рег.№, даты торгов, ФИО заявителя в назначении платежа является обязательным условием.**

Лицам, подавшим заявки на участие в торгах, но непризнанных участниками аукциона, а также лицам, принявшим участие в торгах, но не выигравшим их, либо отозвавшим заявки, сумма внесенного задатка возвращается в порядке, установленном действующим законодательством РФ, по письменному заявлению о возврате задатка с указанием реквизитов.

Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Время подачи заявок Московское, в течении дня не ограничено. Торги проходят по Московскому времени.

Заявки подаются через электронную площадку <https://nik24.online/> в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте <https://www.torgi.gov.ru/>.

Для участия в торгах ИП, юр, и физ. лицам необходимо представить следующие скан-образы документов: 1) заявка по утвержденной организатором торгов форме с приложением заявления о возврате задатка; 2) ИНН (свидетельство о постановке на налоговый учет); 3) нотариальная доверенность, выданная лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах; 4) паспорт претендента и представителя претендента (в случае если заявка подается представителем); 5) пл. поручение (квитанция) с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение участником торгов задатка на счет МТУ Росимущества; 6) для ИП дополнительно: а) свидетельство о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей; б) выписка из ЕГРИП не позднее 30 дней; 7) для юр. лиц дополнительно: а) учредит. документы, свидетельство о гос. регистрации в качестве юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет; б) выписка из ЕГРЮЛ (не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в торгах); в) док-ты, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку; г) решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрена учредит. документами претендента (документы юр. лица должны быть заверены юр. лицом).

В случае если сделка подлежит нотариальному удостоверению, в течении 2х дней после оплаты за победу в торгах предоставить СНИЛС и нотариально заверенное согласие супруга на приобретение объекта недвижимости, либо заявление об отсутствии супруга (в свободной форме)

Одно лицо имеет право подать одну заявку. Задаток должен поступить не позднее даты и времени окончания приёма заявок. Копия паспорта и др. документов, прилагаемых к заявке, должны содержать все страницы подлинника (включая обложки и развороты).

Организатор торгов отказывает заявителю в допуске до участия в торгах в следующих случаях: заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении; в случае, если в заявке по утвержденной организатором торгов форме не заполнены или заполнены некорректно поля, удалены поля, изменен шрифт, формат, а также в случае отсутствия полного пакета документов, либо при отсутствии оплаченного задатка в срок, установленный настоящим извещением, либо в случае, если предоставлены скан копии плохого качества (частично отсканированные, заретушированные, нечитаемые), **заявитель не признается участником торгов.**

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении посредством ЭТП, согласно п.9.3.12 Регламента.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену. В день торгов с победителем подписывается электронный протокол о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесении денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Победитель торгов в течении 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества.

Договор купли-продажи заключается в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ.

Согласно п.5 ст.449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов гос. власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей, соответствующих физ. лиц. В силу ст.17 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в торгах не могут принимать участие аффилированные лица.

Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время. Вознаграждение оператору ЭТП осуществляется согласно п. 9.1 Регламента ЭТП.

Обращаем внимание, что при переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходят обязательства предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт. Информация о наличии неисполненных обязательств по оплате капитального ремонта, а также о зарегистрированных лицах расположена на сайте www.torgi.gov.ru, дополнительную информацию можно получить по № телефона: 8-952-347-50-09 с 12:00-16:00 (пн.-пт.), по адресу электронной почты: fenix072@inbox.ru

Отмечаем, если сделка по отчуждению доли/долей подлежит нотариальному удостоверению согласно закону, то производится за счет средств покупателя (т.е. победителя торгов).

Осмотр автомобилей, хранящихся на стоянках по адресам: г. Тюмень, ул. Харьковская 87а, г. Тюмень, ул. Республики 205, г. Тюмень, ул. Одесская 1 ст. 40, г. Тюмень, 2-й км. Старотобольского тракта, д. 8/2, стр. 1/2, осуществляется по вторникам и четвергам, еженедельно с 14-00 по предварительной записи, согласовав время по № тел. 89523475009, либо по адресу электронной почты fenix072@inbox.ru.

Используемые сокращения: з-к-задаток; з/у–земельный участок; к/н-кадастровый номер; д-дом; кв-квартира; мкрн–микрорайон; н/ц-начальная цена; пл-площадь; пом-помещение; р-н–район; р-рублей; с-к-собственник/должник; стр-строение; тр–тракт; уч–участок, корпус – корп, тс-транспортное средство